



# DŮM ŽERNOVKA

## STANDARDY

**Základové konstrukce:** Betonové pasy a železobetonové desky na hutněném štěrkovém podloží, systém potrubí pro případný odvod radonu z podloží.

**Svislé nosné konstrukce:** Systém PORFIX-PORFIX BÍLÝ Tvárnice P2-440 PDK, Tvárnice P4-600 PDK a další systémové prvky, překlady nad 3000 mm ocelové IPE profily, železobetonový věnec nad nosnými zdmi.

**Vodorovné nosné konstrukce 1 NP a 2 NP:** Prefabrikované stropní panely SPIROLL – PARTEK 200 mm, zmonolitnění – obručový železobetonový věnec.

**Hydroizolace spodní stavby:** protiradonová hydroizolační folie – systém Folie Fatra 803 radon tl.1.5 mm.

**Hydroizolace střechy:** parotěsný systém GLASTEK 40 SPECIAL MINER, hydroizolační systém-DEKPLAN 77 1,5 mm š. 2,15 m šedá.

**Vodovod a kanalizace:** splašková kanalizace tlaková KG, dešťová HT (ARMAFLEX ACE izolace potrubí) a KG kanalizace svedena do retenční nádrže POLYEN ND5000. Samonosná PEHD s vestavěným ponorným čerpadlem a nadzemním vývodem s ventilem na hadici, přepadová voda jde do vsaku, vodovodní potrubí plastové PP-R Ekoplastik, na domě zabudovány mrazuvzdorné ventily KEMPER FROSTI plus, armatury GIACOMINI.

**Elektro:** zemnění – pozink v základech, hromosvody – svody skryté v kontaktním zateplení, jímací zařízení na střeše, rozvody silové elektřiny CYKY, sdělovací rozvody.

**Vnější povrchy:** kontaktní zateplovací systém EPS F 150 mm, 200 mm a 270 mm, probarvená omítky WEBER PAS Silikon 1,5mm.

**Vnější výplně:** OKNAEU, hliníková okna, vchodové dveře a posuvné dveře (HS portál) s izolačním trojsklem  $U_g=0.60$ ,  $R_w^*=33$ , teplým nekovovým rámečkem SWISSPACER-U a



trojitým (středovým) těsněním, profil HEROAL 72, profil, HST 77SL, RAL 7016, bezpečnostní sklo-zábradlí ve 2 NP, kování Uni-Jet C.

**Vnitřní omítky:** penetrace, stříkané sádrové omítky KNAUF MP 75, ruční nanášení a opakované přebroušení sádrové stěrky UNIFLOT.

**Podhledy:** systém RIGIPS, RB 12,5 x 1250 mm x 2 m.

**Koupelny:** obklady Fap ceramiche – italský výrobce designových obkladů a dlažeb, sanita a baterie od výrobců Grohe, GSI, Polysan, Rubinetteria, umyvadla Isvea 1962, sprchové bidetky Reitagno, sprchové zástěny – atyp na míru od českého výrobce Polysan group, atypický koupelnový nábytek Drevojas – Dreja.

**Odvětrávání:** WC, technická místnost-ventilátory na tlačítko s doběhem a elektronickým uzávěrem.

**Dlažba garáž:** Walk grey 60x60 cm, imitace betonu, retifikovaná, protiskluzová R10.

**Dlažba venkovní:** dlažba plošná Taťána 60x60 cm, 2 tryskaná barva bílá výrobce PresBeton.

**Dřevěné podlahy:** celoplošně lepené třívrstvé dřevěné lamely – BOEN Oak Espresso, Live Natural White, kartáčovaný, 14 x 209 x 2200 mm, lepidlo Kiesel PFK 19, penetrace Okamul PU-V a povrchově ošetřené olejem Biofa.

**Vytápění:** zdroj - systém Stiebel Eltron, **tepelné čerpadlo** vzduch-voda HPA-O 10 C Premium, systémový zásobník HSBC 300 cool, dálkové ovládání FET, bezpečnostní regulátor teploty STB-FB pro podlahové, armatura ke změkčování vody HZEA, podlahové topení - Rehau - systémová deska Varionova 30-2, Potrubí PE-Xa Rehau RATHERM S,D 17x2.

**Klima:** venkovní jednotka multisplit systém AWYDZC436H91, vnitřní kazetová jednotka CDMX050N, nástěnná jednotka vnitřní Split HDB035N.

**Vnitřní dveře:** skryté zárubně DORSIS a dveře plné hladké DORSIS DURUS 45, RAL 9003, kování Cobra 1555, panty Anselmi 160.

**Garážová vrata:** sekční garážová vrata TRIDO H0, RAL 9004, dálkové ovládání.

**Žaluzie:** skryté žaluzie Z 90, RAL 9004, ovládání tlačítkem.

**Dřevěné terasy 1 NP:** terasové dřevo Lauro Preto, nerezové zápustné šrouby.

**Vnitřní svítidla:** od značky Nordlux, s možností stmívání světla ve 3 krocích pomocí vypínače na zdi.



**Venkovní světla:** nástenná svítidla Deko-Light. Led osvětlení zapichovací Paulman.

**Kuchyně:** moderní kuchyně od dodavatele Mlejnek kuchyně, spotřebiče Siemens a Bosch.

**Fotovoltaika:** střešní panely - 8 ks, 2,7 MWh/rok.

**Oplocení a vjezdové brány:** ½ pletivo Pilecký, ½ ztracené bednění Best s vnitřní ocelovou výztuží, čelo nataženo perlinkou Perlfix, flexibilním lepidlem Knauf, stěrka Sika monotop a ošetřeno impregnační Sika Sikagard.

2x posuvná nesená brána 3800 x 1800 mm, branka – žárový zinek 900 x 1800 mm, RAL 7016, výplň žaluzie, Motorline, fotobuňky, maják a ovladače.

**Internet:** optický kabel, centrální rek s rozvodem po domě.

**PENB:** B 60, Požadavky pro výstavbu nové budovy od 1.1.2022 jsou SPLNĚNY.

